

**SE PRONUNCIA SOBRE CONSULTA DE PERTINENCIA DE  
INGRESO AL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO  
AMBIENTAL.**

RESOLUCIÓN EXENTA SEA LOS LAGOS N°

**Puerto Montt,**

**VISTOS:**

1. Lo dispuesto en la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente y en el D.S. N° 40 de 2012 del Ministerio del Medio Ambiente, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. Lo dispuesto en la Ley 19.880 del 29 de mayo de 2003 que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado; lo indicado en el dictamen N° 7.620 de 1 de febrero de 2013, de Contraloría General de la República, y en la Resolución N° 1600/2008 de la Contraloría General de la República, sobre exención del trámite de toma de razón.
2. Lo dispuesto en los artículos 8 y 10 de la Ley N° 19.300, de Bases Generales del Medio Ambiente y en los artículos 3 y 26 del D.S. N° 40 de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
3. El oficio Ord. N° 131456 del 12 de septiembre de 2013, de la Dirección Ejecutiva del Servicio de Evaluación Ambiental que "Imparte instrucciones sobre las consultas de pertenencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental".
4. Los antecedentes ingresados con fecha 17 de abril de 2020 a Sistema de Pertinencia en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl), teniendo asignado el código numérico ID: PERTI-2020-3229, por el Señor RAUL BAEZA PEREZ, Representante Legal CIPRES DE LAS GUAITECAS SOLAR SpA.

**CONSIDERANDO:**

1. Que el artículo 8 de la Ley N° 19.300 establece que los proyectos o actividades señalados en el artículo 10 de la Ley, y detallados en el artículo 3 del Reglamento del SEIA, sólo podrán ejecutarse o modificarse previa evaluación de su impacto ambiental de acuerdo a lo establecido en dicha normativa.
2. Que, el artículo 26 del D.S. N°40, de 2012, del Ministerio del Medio Ambiente, dispone que *"Sin perjuicio de las facultades de la Superintendencia para requerir el ingreso de un proyecto o actividad, los proponentes podrán dirigirse al Director Regional o al Director Ejecutivo del Servicio, según corresponda, a fin de solicitar un pronunciamiento sobre si, en base a los antecedentes proporcionados al efecto, un proyecto o actividad debe someterse al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. La respuesta que emita el Servicio deberá ser comunicada a la Superintendencia."*
3. Que, mediante presentación ingresada con fecha 17 de abril de 2020 a Sistema de Pertinencia en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl), teniendo asignado el código numérico ID: PERTI-2020-3229, el Señor RAUL BAEZA PEREZ, Representante Legal CIPRES DE LAS GUAITECAS SOLAR SpA solicita que esta Dirección Regional se pronuncie acerca de si el proyecto o actividad que describe son de aquellos que según las normas citadas en los considerandos anteriores, no pueden ejecutarse o modificarse sin someterse previamente al procedimiento de evaluación de impacto ambiental.

4. Que, de acuerdo a los antecedentes presentados por el Señor RAUL BAEZA PEREZ, Representante Legal CIPRES DE LAS GUAITECAS SOLAR SpA, el proyecto consiste y contempla, en síntesis, lo siguiente:

" Parque Solar Fotovoltaico CIPRES DE LAS GUAITECAS "

El Proyecto se emplazará en la comuna de OSORNO, provincia de OSORNO, Región de Los Lagos.

Coordenadas UTM, Datum WGS84/H19S, de los vértices del predio:

Vértice	COORDENADAS UTM Datum WGS 84, Huso 18	
	Norte	Este
A	5.503.054	669.720
B	5.503.102	669.989
C	5.502.589	669.922
D	5.502.781	669.742
E	5.502.834	669.639

Superficie del proyecto  
Las tablas de superficie, tanto predial como de intervención del Proyecto se muestran a continuación:

Superficie	Hectáreas
Pedio	10,5
Intervenida	9

El Proyecto corresponde a un proyecto de generación de energía eléctrica a través de Energías Renovables No Convencionales (ERNC), que generará energía limpia aprovechando la captación de la energía solar a través de la construcción de una central de 2,99 MW, empleando tecnología solar fotovoltaica, evacuando su energía al Sistema de Distribución eléctrica local.

El proyecto tiene como objetivo la generación eléctrica, en base a energía solar captada mediante módulos fotovoltaicos colocados sobre estructuras con seguimiento de un eje incorporado en dirección Norte - Sur siguiendo la trayectoria acimutal del sol, para posteriormente incorporarla al alimentador RIO TIJERAL a una red eléctrica de distribución de 13,2 KV.

El proyecto consiste en la construcción y operación de una instalación generadora de electricidad empleando tecnología solar fotovoltaica, 8.822 paneles solares fotovoltaicos y 24 inversores de 0,125 MW cada uno ascendiendo a una potencia del parque solar fotovoltaico CIPRES DE LAS GUAITECAS de 2,99 MW de potencia de generación, los cuales serán conectados a dos transformadores con una potencia individual de 1800 kVA para elevar la tensión de la

energía eléctrica a la tensión de la red de distribución. Esta energía será evacuada mediante empalme a una línea eléctrica existente de media tensión (13.200 volt).

Cada módulo que compone el parque solar cuenta con una capacidad de generación individual de 340 W

Modelo de Panel	Eagle HC 72P-V
Orientación	Norte
Tipo de Estructura	Con Seguidor Solar
Cantidad de Paneles	8.822
Capacidad máxima de generar de cada panel solar	340 W
Capacidad de generar del parque Solar	2,99 MW

Siendo esto, la potencia total instalada del proyecto es de 2,99 MW, la potencia activa a inyectar expresada será de 2,99 MW y la estimación de energía anual es de 7.081 MWh.

El proyecto no contempla la construcción de líneas de transmisión eléctricas de alta tensión, ya que se conectará mediante empalme a un poste de una línea de distribución eléctrica local de 13,2 kV del alimentador RIO TIJERAL, mediante un tramo de máximo 4 metros de una línea de media tensión de 13,2 kV. Los postes serán de hormigón armado. La conexión se estima realizar en el **poste N° 506771** con coordenadas de referencia:

Coordenadas de referencia conexión UTM (Zona 18 G)		
	Norte (m)	Este (m)
Punto de Conexión	5.502.933	669.962

**Fase de Construcción del Proyecto**

La fase de construcción del proyecto tendrá una duración aproximada de 4 meses de trabajo. Se utilizarán como máximo 60 trabajadores, siendo un promedio de 40 trabajadores, y el turno de trabajo será de lunes a viernes (5x2, jornada diurna).

Dentro de las actividades que se realizarán durante esta fase, se encuentra la Instalación de faenas y patios de residuos; Preparación del terreno; obras civiles: caminos internos, zanjas de conducción de cableado y cerco perimetral; Traslado de componentes; Montaje de estructuras: montaje de módulos fotovoltaicos, montaje eléctrico, montaje de inversores, montaje del empalme a la línea de distribución; Retiro de instalaciones temporales, limpieza y restauración del terreno del área de faenas transitoria; Conexión y puesta en servicio. A continuación, se detalla las obras y actividades relevantes de la etapa:

- Instalación de faenas y patios de residuos

Para la instalación de faenas, se ha considerado utilizar principalmente contenedores especialmente adecuados para habilitar las dependencias que se requieran, estos serán principalmente contenedores de 20 pies y 40 pies de tipo metálico. Las instalaciones de faenas poseen los recintos que se indican a continuación:

- Instalaciones sanitarias (baños, duchas, lavaderos): Estos serán de tipo portátil, contratados a una empresa que cuente con Resolución Sanitaria vigente. Para este caso serán de tipo individual del fabricante DISAL o similar, para poder disponer de algunos de ellos en los frentes de trabajo. Serán ubicados, respetando que los trabajadores cuenten con ellos a menos de 75 metros de distancia. A cada uno de estos baños se le realizará mantención periódica, considerando un mínimo de 3 veces por semana, con una empresa a la cual se le exigirá contar con resolución sanitaria vigente. Las duchas, estas serán químicas y se mantendrán ubicadas en la instalación de faena. El número de baños, duchas y lavaderos serán 4, 6 y 3 respectivamente, según lo indicado en el artículo 23 del decreto 594 que aprueba reglamento sobre condiciones sanitarias y ambientales básicas en los lugares de trabajo.

- Patio de residuos: Se habilitará un sitio para el acopio de residuos industriales tales como grandes embalajes y restos de cubierta vegetal o excedentes de tierra. Dentro de este patio de residuos, se habilitará también una Bodega de almacenamiento temporal de residuos asimilables a domésticos e industriales de pequeño tamaño donde se ubicarán contenedores de material sólido con tapa, cuyo contenido será retirado por una empresa que cuente con autorización sanitaria 2 veces por semana y trasladado a un relleno sanitario cercano aprobado por la autoridad sanitaria competente para su disposición final.

- Bodega de almacenamiento temporal de residuos peligrosos: Se considera la construcción de una bodega temporal para almacenar residuos peligrosos cuyas características estarán acorde a lo determinado en el D.S. Nº 148/03. El almacenamiento no se extenderá más allá de 6 meses, ya que la etapa de construcción dura sólo 4 meses, contemplándose un retiro de residuos peligrosos al término de esta y en caso de saturación de sistema contenedor se efectuará uno antes de este período. La cantidad almacenada, será inferior a 12 toneladas anuales, razón por la cual, no se requerirá tramitar ante la autoridad sanitaria un Plan de Manejo de Residuos Peligrosos.

- Almacenamiento de agua: El agua potable para abastecer las duchas será almacenada en dos tanques de 10 m<sup>3</sup> cada uno, los cuales se mantendrán con un sistema de potabilización. Para agua de uso industrial se dispondrá de un depósito de 10m<sup>3</sup>. Los lavabos y los WC serán suministrados con baños químicos los cuales cuentan con el agua de forma autónoma.

- Estacionamientos: El proyecto contempla una zona de estacionamientos en la instalación de faenas. La zona de estacionamientos contará con cuatro estacionamientos para vehículos livianos y dos estacionamientos para buses de capacidad 40 personas.
- Oficinas temporales: Se contará con oficinas temporales para la administración de la obra. Estas consisten en un contenedor debidamente adaptado para el trabajo en faena.

### **Fase de Operación del Proyecto**

El funcionamiento del Proyecto será de aproximadamente un mínimo de 9 horas al día en el invierno, y un máximo de 14 horas en el verano, fluctuando en esos límites en primavera y otoño.

El Proyecto operará de forma automatizada, por lo cual no habrá trabajadores en el proyecto. Se considera un período de 30 años para la fase de operación del proyecto. No obstante, por las características propias del Proyecto y su objetivo como infraestructura de energía renovable no convencional, su vida útil, se puede extender indefinidamente realizando los reemplazos y mantenciones a lo largo de su operación.

Durante la noche se realizarán labores de vigilancia, mediante una empresa contratista, sin mantener vigilancia permanente en las instalaciones del proyecto.

Debido a las características del Proyecto, no se requiere la utilización de maquinaria, o sustancias peligrosas que generen pasivos ambientales, por lo que se prevé que las únicas actividades que puedan generar residuos en bajas cantidades son las actividades de mantención.

5. Que las tipologías respecto de las cuales cabría analizar la pertinencia de ingreso al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental, para la ejecución de la actividad, conforme a sus características son aquellas indicadas en las letras c) , b.1.) y h) del artículo 3° de D.S. 40/2012 REGLAMENTO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, es decir: c) “Centrales generadoras de energía mayores a 3 MW” , b.1.) “Se entenderá por líneas de transmisión eléctrica de alto voltaje aquellas líneas que conducen energía eléctrica con una tensión mayor a veintitrés kilovoltios (23 kV)” y h) “Proyectos industriales o inmobiliarios que se ejecuten en zonas declaradas latentes o saturadas”.
6. Que, el proyecto no reúne las características ni alcanza las magnitudes señaladas en los literales c) , b.1.) y h) del artículo 3° del D.S. 40/2012, Reglamento del Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental.
7. Que este pronunciamiento ha sido elaborado sobre la base de los antecedentes proporcionados por el Señor RAUL BAEZA PEREZ, Representante Legal CIPRES DE LAS GUAITECAS SOLAR SpA, cuya veracidad es de su exclusiva responsabilidad y en ningún caso exime al proyecto del cumplimiento de la normativa ambiental aplicable, ni de la solicitud y obtención de las autorizaciones sectoriales necesarias para su ejecución. Cabe señalar, además, que el presente pronunciamiento no obsta al ejercicio por parte de la Superintendencia del Medio Ambiente de su facultad de requerir el ingreso del Proyecto al SEIA en su caso, conforme a lo establecido en su Ley Orgánica si así correspondiera.
8. Que, se entiende formar parte de la presente resolución, todos los antecedentes ingresados con fecha 17 de abril de 2020 a Sistema de Pertinencia en sitio web [www.sea.gob.cl](http://www.sea.gob.cl),

teniendo asignado el código numérico ID: PERTI-2020-3229, por el Señor RAUL BAEZA PEREZ, Representante Legal CIPRES DE LAS GUAITECAS SOLAR SpA.

**SE RESUELVE:**

1. Que el proyecto descrito por el Señor RAUL BAEZA PEREZ, Representante Legal CIPRES DE LAS GUAITECAS SOLAR SpA, en el Considerando 4 de la presente Resolución, no requiere del ingreso obligatorio al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental en forma previa a su ejecución, por no poseer las características ni alcanzar las magnitudes señaladas en el artículo 3° literales c), b.1.) y h) del D.S. N° 40 de 2012, del Ministerio de Medio Ambiente.
2. El presente acto es susceptible de ser impugnado mediante los recursos de reposición y/o jerárquico, regulados en el artículo 59 de la Ley N° 19.880 que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del Estado, recursos que deberán interponerse dentro de los 5 días siguientes a la notificación del acto.

**Anótese, notifíquese vía virtual de Oficina Partes SEA Los Lagos [oficinapartes.sea.loslagos@sea.gob.cl](mailto:oficinapartes.sea.loslagos@sea.gob.cl) al Titular del proyecto y Comité Técnico y Archívese**

**ALFREDO WENDT SCHEBLEIN**  
**Director Regional**  
**Servicio de Evaluación Ambiental**  
**Región de Los Lagos**

***Distribución:***

- Superintendencia del Medio Ambiente.
- SEREMI de Salud Región de Los Lagos
- SEREMI de Agricultura Región de Los Lagos
- SEREMI de Energía Región de Los Lagos
- SEREMI MINVU Región de Los Lagos
- SAG Región de Los Lagos
- Superintendencia de Electricidad y Combustibles Región de Los Lagos

***C/c:***

- Repositorio de Pertinencias.
- Archivo SEA Región de Los Lagos.